

מעוצה מקומית שעב

30.12.2024

11/2024

ישבה לא מן המניין:

מעוצה מקומית שעב קיימה ישבה לא מן המניין מס" 11/2024 , שעה 16:00 אחרי הצהרים , יום שני תאריך 30.12.2024 , בחדר ישיבות במעוצה מקומית שעב .

נוכחים:

- 1.מר מחמוד בוקאעי – יו"ר המעוצה
- 2.האני פאעור
- 3.מוחמד מחמוד היבי
- 4.מועתסם חטיב
- 5.מוחמד חואלד
- 6.עלי נומרי
- 7.טארק פאעור
- 8.גהאד בראזי
- 9.נהאד זעיר

נעדרו מהישבה:

- 1.מחמד אסעיד

השתתפו בישיבה:

- 1.בלאל פאעור – גזבר מעוצה
- 2.מחמד אבראהים – יועץ משבטי

על סדר היום :

1. אישור העסקת והסמכת המהנדס מר מחמוד מנסור ממלא מקום זמני למהנדס המעוצה .
2. אישור תב"ר בסכום 400,000 ממשד הפנים תקציב פיתוח לעבודות הנדסיות .
3. חידוש ואישור היתרי אשראי לבנקים .
4. אישור הגשת בקשה להלוואה סך של 2,800.00 מליון שח במסגרת תוכנית התייעלות של המועצה.
5. אישור דו"חות כספיים לשנת 2023.

-פתח את הישיבה לאחר קיום מניין מר מחמוד בוקאעי ראש הרשות ובירך את חברי המועצה הנוכחים ואמר:

זאת ישיבה לא מן המניין מס" 11/2024 על סדר היום 5 סעיפים לדיון .
ביום האחרון קיבלנו תקציבים ממשד הפנים וממשד התרבות לכן
לכן מבקש להוסיף 3 סעיפים על סדר היום .

1. אישור תב"ר בסכום 60000 – ממשד הפנים ברשיות ערביות ,
מחולקת : נושאי חובה:

1. אישור תב"ר בסכום 60000 ממשד הפנים מכונות לחירום 2024
2. אישור תב"ר בסכום 836,000 ממשד הפנים תמיכה ברשיות ערביות
מחולקת כדלקמן: נושא חובה

א: סקר ארנונה 300.000

ב. מצלמות 286.000

ג. יעוץ לאיזור תעסוקה 100.000

ד. יעוץ תכנית את תירות 150000

ה. אישור תבר בסך 350000 ממשד התרבות והספורט

שדרוג משרד כדורגל בשכונה מערית.

לבקש החלטה והסכמה להוספת 3 סעיפים .

הצבעה :

חברי המועצה פה הצביעו להוסיף 3 עוד סעיפים על סדר היום שהסיג ראש הרשות בשבוע הבא מעביר ומראה לחברי המועצה על הפרויקטים התוכננים העתדים של הרשות.

סיעף 1 :

-אישור העסקת והסמכת המהנדס מר מחמוד מנסור ממלא מקום זמני למהנדס המעוצה .

קבלת החלטה למתן סמכויות למהנדס הממלא מקום ל 3 חודשים עד סיום תהליך הנמצא היום עם המנהנדס הקים .

חברי המעוצה טאריק פאעור – ומחמד חואלד , שאלו על ענין חוקיות מנוי ממלא מקום ל3 חודשים מחמד חואלד -כל עוד המהנדס ואין החלטה בבית משפט האם זה חוקי למנות המהנדס כממלא מקום חדש , ואם יש לחיצות משרה בענין .

יש סוגיה בין ראש הרשות ובין המהנדס, לא רוצים להיות בצד אחד משני הגושים , שני בעלי התפקדים סוגיה של המהנדס -אני עומד בפני כולם והמצפון שלי , זה יוצא מכרז במנוי כנדרש לפי החוק .

יש לנו הרבה הצעות שאנחנו היום מקבלים ומחמרים את הגרעון בתקציף המעוצה אני רואה שזה גדל היום, ורואים , ומרגשים את זה ואנחנו לא רוצים לקבל עוד הוצאות .

יש תהליך עם המהנדס עם עבודת איכות השלון ובא המעוצה והגינה עליו , והיום מבקשים למנות עוד מהנדס, וסוגיה של התנהלות מהנדס וראש רשות לא מקובל ממשד שני רוצים למנות ומלא מקום שעד עכשו אין החלטה לגבי המהנדס קיים .

אני לא בהגן על המהנדס עניין ממלא מקום מהנדס לצעתי צרכים לדחות את הסעיף הזה למועד אחר .

מועתסם חטיב חבר מעוצה :

שלחת מכתב למהנדס שלא ענה על תנאי , אני היתי חבר המעוצה וחברי המעוצה והיה הכול טוב בקשר החוק, היתה טביעה נגד המהנדס המעוצה היתה החלטה כל שהיה עוד אין החלטה בענין לכן אני בעד חברי מר מחמד חואלד ענינו מנוי מלא מקום למעוצה אחר בישבה אחרת.

מחמוד בוקאעי :

יש הרבה פרויקטים שצרכים לסיים אותם , צריך לחתום על חשבונות וקולא קוראים צריך מישהוא שיסגור את הפערים :

יש לנו היום למחלקת הנדסה 50% מתכנו , ו 50% מנהל פרויקטים , תקציף תגבור למנהך תכנון ומנהל פרויקטים .

מחמד אברהים – יועץ משפטי :

אני שמעתי מה שציברתם התיחסות בעניין מהנדס נושא קשה , מעוצה בשלב הארשון בחר במוחמד חמיד כמהנדס והוא עבד כמהנדס מעוצה .

תוך כדי מול המעוצה היה הרבה קונפליקטים איתנו ועם ראש הרשות , הגענו לשלב של עבודת עורכי דין בצעה ש : מהנדס לא עומד בתנאים אני היגנתי על המהנדס ואמרתי שהוא היה עובד בתנאים אז, ואחרי זה עוד פעם קיבלנו עתירה* של בית משפט ואמר שהוא אז היה עומד בתנאים המדינה נתנה עמדה ש מחמד חמיד לא ענה על התנאים והיה טעות בפרסום במכרז אני הגנתי על המהנדס ואמרי שהוא עומד בתנאים לכין** המצב אני הסרתי את משפטי לצורך המשך תהליך עם המהנדס , לכן לקחה המעוצה עורך דין חצוני , בזמן הזה היה ונמסר למהנדס תאריכי השהיה לפי החוק של בית דין ארצי למעוצה שלחו לו החלטה שתפקידו נמצא כמו הפסקת עבודה לפי הראוי הוא צריך לעשות תהליך כמקביל ולקבל דו מניעה בעניין זה.

השעיית עובד נעשית דרך מעביד , ואין לנו כמעוצה היום מהנדס שיתן מענים להרבה צרכים שינים שצריכים את תפקיד המהנדס .

מהנדס צריך לחתום על הרבה דברים , חשבונות תצהרים שונים , בקשת תקצבים ממשרדים שונים .

היום יש מצב לקבל ממלא מקום כמהנדס , או לתת לו סמכויות למהנדס שנוכל להמשיך ולהכשיר מהנדס , יכוליים לשאר את מינוי כממלא מקום בכדי שהמעוצה תמשיך לתת שירות .

יש היום מנהלי , שהמהנדס מופסק מעבודתו , החלטה מנהלית , לכן מוצע אישור לתת סמכויות * לממלא מקום וניתנת סמכויות לו .

אני כי יועץ משפטי אינני קובע עמדה התפטרותי ועמדת הפרקלטות כי יש ** בתנאי מכרז ותנאי קבלה לעבודה , קיים מכתב לדעתי שהוא הופסק.

מחמוד בוקאעי ראש הרשות :

מכתב שנתבקש להמשיך עד תהליכים , ואחרי שבא תלונה במשטרה על כמה דברים , ולכן נשלח בקשה על התהליכים

אני מציע את סעיף זה למועד אחר אחרי תאריך 25/1/2024 , ואם יש משהוא חדש .

הצבעה:

חברי המעוצה הצביעו פה אחד בעד דחיית הדיון בסעיף זה .

החלטה:

דחיית סעיף זה למועד ולישיבה אחרת , אחרי תאריך 25/1/2024

סעיף מס 2 :

אישור תב"ר בסכום 400000 ממשרד הפנים – תקציב פיתוח לעבודות הנדסיות.

4000** - מתכנן כביש 478 150.000

תכנון (מעוצה בניין)

ממשרד הפנים תקציב- פיתוח 2024

אני מנסה להפקיע את במקום ולקבל סכום זה ממשרד הפנים בסך 400.000 כפי המפורט לעיל .

הצבעה:

חברי המעוצה פה אחד בעד אישור תב"ר.

החלטה :

אישור תב"ר בסכום 400.000 ממשרד הפנים – תקציב פיתוח לעבודות הנדסיות , תכנון כביש 478 בסך 150.000 + 250.000

סעיף 3 :

אישור וחידוש היתרי אשראי לבנקים .

יש בכל שנה בתאריך 31/12** , מסתיים אישור אשראי צריכים לחדש את הסכום , חידוש והסמכת מורשי חתימה לאשר ולחתום על כך מסמך כולל משכוני הכנסות לפי צרכי הבנק .

2.400,000 מליון שח – בנק מרכנתיל תל אביב 100.000 מרכנתיל כאבול .

100.000 בנק לאומי סניף ** .

הצבעה :

חברי המעוצה הנוכחים הצביעו פה אחד בעד חידוש ואישור היתרי אשראי לבנקים .

החלטה :

חידוש ואישור היתרי אשראי לבנקים .

סעיף 4 :

אישור הגשת בקשה להלוואה סך 800.000 מליון ₪ במסגרת תוכניות התייעלות של המעוצה .

תוכנית התייעלות והבראה עד היום אין אישורים סופיים בעניין .

היום מבקשים הלוואה בסך 2.800.000 מליון ₪ במסגרת תוכנית התייעלות של המעוצה, זה המעוצה, בסופו של דבר זה יורד ממענק האיזון וזה המעוצה.

הצבעה:

חברי המעוצה הנוכחים הצביעו פה אחד בעד אישון הגשת בקשה להלוואה סך 2.800.000 מליון ₪ במסגרת תוכנית התייעלות.

החלטה:

אישור הגשת בקשה להלוואה סך של 2.800.000 מליון ₪ במסגרת תוכניות התייעלות של המועצה.

סעיף 5:

-אישור כספים לשנת 2023.

בלאל פאעור – גזברר מעוצה:

עניין טכני בזמן לשנת 2024 אנחנו נגיד שכל הם מאושרים ומבוקים.

הוחלט:

לזמן ביקורת לשנת 2022+2023 ואחר כך נביא אישור דוחות כספיים לאישור מליאה ולכנס ועדת הנחות של ארנונה.

סעיף 6:

אישור תב"ר בסכום 60.000 ₪ - ממשרד הפנים – מוכנות לחירום 2024.

הצבעה:

מבקש אישורי תב"ר חברי המעוצה הצביעו פה אחד לאישור תב"ר.

החלטה:

-אישור תב"ר בסכום 60.000 -ממשרד הפנים, מוכנות לחירום 2024.

סעיף 7:

-אישור תב"ר בסך 836.000 ₪ ממשרד הפנים מחולק כדלקמן: (1) : נושא חובה:

1. סקר נכסים ארנונה – 3000.000 ₪.

2. מצלמות – 286.000 ₪

3. יועץ לאיזור תעסוקה – 100.000 ₪

4. יועץ תוכניות אב תיירות – 150.000 ₪

הצבעה :

חברי המעוצה פה הצביעו בעד אישור תב"ר בסך 836.000 ₪ ממשרד הפנים מחולקות כצלקמן :

1. סקר נכסים ארנונה – 3000.000 ₪

2. מצלצות – 286.000 ₪

3. ייעוץ לאיזור תעסוקה 100.000 ₪

4. יועץ תכניות אב תיירות – 150.000 ₪

סך הכל 836.000 ₪

החלטה :

אישור תב"ר הפירוט , ממשרד הפנים בסכום 836.000 ₪

סעיף 8 :

אישור תב"ר בסך ממשרד הפנים הספורט והתרבות .

מגרש כדורגל בשכונה מערבית, מגרש אימונים, צרך קול קורא שהוגש וזכינו בו ממשרד הספורט .

שיקום ותיקון מגרש כדור רגל בשכונה מערבית מגרש אימונים.

הצבעה :

חברי המעוצה פה אחד הצביעו בעד אישור תב"ר ממשרד התרבות והספורט בסך של 350.000 .

החלטה :

אישור תב"ר בסך 350.000 ₪ - משרד התרבות והספורט.

ישבה הסתיימה בשעה : 17:28

עורך פרוטקול :

שאדי חואלד