

## מועצה מקומית שעב

13/11/2025

05/2025

### ישיבה לא מן המניין :

מועצה מקומית שעב קיימה ישיבה לא מן המניין מס" 05/2025, יום חמישי  
13/11/2025, שעה 18:00 בערב בחדר הישיבות במועצה מקומית שעב.

### נוכחים :

1. מחמוד בוקאעי- יו"ר מועצה
2. אסעד קדורה
3. ויסאם חמזה
4. מחמוד מחמוד היבי
5. האני פאעור
6. גיהאד בראזי
7. נהאד זעיר
8. עלי נומירי
9. מחמד אסעיד
- 10.

### נעדרו מהישיבה :

1. מועתסם חטיב
- 2.
- 3.

### השתתפו בישיבה :

1. בלאל פאעור- גזבר המועצה
2. מופיד גנטוס- מבקר פנים

מועצה מקומית - שעב  
1975  
مجلس شعاب العصب

על סדר היום:

1. אישור הסדר ישן עם תאגיד המים וביוב טובב שפרעמר בע"מ עם בנק מרכנתיל- עדכון הסדר.
2. אישור תכנית אתגרים שנת 2025-2026.
3. הצטרפות שעב לאשכול בית הכרם.
4. אישור ובחירת 2 חברי מועצה לועדת קבלת עובדים- בחירת מהנדס מועצה.
5. אישור תב"ר 2,400,000 מפעל הפיס במסגרת איגום תקציבים למניין מרכז קהילתי.
6. אישור תב"ר 150,000 ₪ ממשרד המדע, התרבות והספורט- תקנת סל"ע.
7. אישור תב"ר 300,000 ₪ להפעלת סטאגרים ממפעל הפיס.
8. אישור הלוואה לזמן ארוך ע"ס 3,000,000 מליון שקל או לחילופין לפי אבני דרך של תוכניות ההתייעלות לפי פעימות 1 מליון + 1 מליון + 1 מליון.
9. הגדלת תב"ר 318 על סך 826,000 ₪.

לאחר קיום מניין לישיבה, פתח את הישיבה מר מחמוד בוקאעי ראש הרשות ובירך את חברי המועצה הנוכחים ואמר:

זאת ישיבה לא מן המניין, מס' 05/2025, ועל סד היום שלה 9 סעיפים.

בסעיף 6 לא דנים מהסיבה שאין צורך, יש צורך רק לפתוח סעיף תקציבי בעניין וזה מעניק.

נתחיל בסעיף מס" 2:

**- אישור תכנית אתגרים שנת 2025-2026.**

מגדי מסרי- מציג את התכנית.

תוכנית אתגרים, התחלה בשנת 2016, התחילה כמעט 570,000 ₪, היום 337,000 מאושרת ע"י משרד חינוך- תוכנית מתקיימת בבתי ספר מתוך הסכום יש 80,000 לגבי רנא עבאס 32,000 של מדצים והשאר תוכנית בבתי הספר,

מצ"ב תוכנית אתגרים שעב 2025 מאושרים נספח 1.

נשאר 200,000 מחולק ל 4 בבתי ספר.

בלאל פאעור- גזבר המועצה.

אני ממליץ שבנוסף לאישור תקציב, גם כן לאשר מועצה מקומית אתגרים תב"ר.

מועצה מקומית - שעב  
1975  
مجلس شعب الخليل

מחמוד בוקאעי- היו"ר

מבקש לאשר בנוסף לאישור תוכנית תב"ר על סך 337184 ₪ לפי הרשאה מצורפת.

הצבעה:

חברי מועצה נוכחים הצביעו פה אחד בעד אישור תב"ר על סך 337,184 ₪ לפי הרשאה מצורפת ואישור תוכנית אתגרים לשנת 2025-2026.

החלטה:

אישור תוכנית אתגרים לשנת 2025-2026, ואישור תב"ר על סך 337,184 ₪ לפי הרשאה מצורפת ואישור.

סעיף מס 1:

- אישור הסדר ישן עם תאגיד המים וביוב סובב שפרעמר בע"מ עם בנק מרכנתיל- עדכון הסדר.

מזמן שנכנסו לתאגיד נשאר סכום 1,300,000 לכן צריכים אישור הסדר ישן.

בלאל פאעור- גזבר מועצה.

סביב שפרעמר יש 14 ישובים, בזמנו בשנת 2009, כל ההלוואות עברו לתאגיד וכך משלמים במקום. תאגיד צבר סכום והגיע להסדר עם בנק מרכנתיל ראשי בתנאי מחיקת פיגורים של ההלוואות בסך של 18,000,000, אנחנו נאשר הלוואה סך של כ- 1,300,000 מליון שקל.

סכום מקורי 3,695,694

חלק היום של המועצה היום 1,483,096

פיגורים שמחקו לתאגיד 45061 ₪.

אנחנו בעלים לתאגיד וחייבים לאשר את ההלוואה במליאה כי אנחנו בעלים בתאגיד.

הצבעה:

חברי מועצה פה אחד הצביעו פה אחד בעד אישור הסדר ישן עם תאגיד המים וביוב סובב שפרעמר בע"מ עם בנק מרכנתיל- עדכון הסדר.

מועצה מקומית - שע  
1975  
مجلس قريه السبع

### החלטה:

- אישור הסדר ישן עם תאגיד המים וביוב טובב שפרעמר בע"מ עם בנק מרכנתיל- עדכו הסדר.:

### סעיף 3:

- הצטרפות שעב לאשכול בית הכרם.

ניסנו בשנים לפני בכדי לכנס לאשכול, הרבה הטבות ושירותים מקיימים אותנו שנהיה באשכול כלשהוא, הייתה ישיבה עם ראש אשכול בית הכרם והוא בירך את המהלך הזה בכדי שנוכל לכנס לאשכול בית הכרם בכדי שנצטרף לאשכול. צריכים לקבל החלטה מהמליאה, אחרי זה אושר מליאת אשכול אחרי זה אישור משרד הפנים. הרבה הטבות נלקחות לאיכות הסביבה דרך האשכול הזה פסדים, פסולת גושים, ואם אנחנו באשכול האשכול משתתף בהוצאות.

עניין מצלמות בתוך הישוב, אם באשכול אתה יכול לקבל תקציב בעניין. עניין תיירות גם כן וקידומה. הטבות ומחיר ושגשוג עליות עבור איסוף אשפה מחירים קטנים ממה שיש בשוק. יש השתתפות כ 100,000 ₪, בשנתיים ראשונים יש תשלום כ 20,000 ₪, בגושים יש הנחה 80% באיסוף פסולת גושים.

### הצבעה:

- חברי מועצה נוכחים הצביעו פה אחד בעד הצטרפות שעב לאשכול בית הכרם.

### החלטה:

- אישור הצטרפות שעב לאשכול בית הכרם.

### סעיף 4:

- אישור ובחירת 2 חברי מועצה למועצה קבלת עובדים- בחירת מהנדס מועצה.

יש מכרז למהנדס מועצה, לצורך קיום ועדה בחירת עובדים בכירים, בכדי להמשיך תהליך צריך לבחור 2 חברי מועצה.

אני מציע מר ויסאם חמזה נציג קואליציה וגיהאד בראזי- נציג אופוזיציה.

מועצה מקומית - שעב  
1975 .  
مجلس شعب الخشب

הצבעה:

חברי מועצה נוכחים פה אחד הצביעו בעד אישור מר ויסאם חמזה נציג קואליציה, ומר גיהאד בראזי- נציג אופוזיציה, כחברי ועדה לקבלת עובדים- בחירת מהנדס מועצה.

החלטה:

בחירת מר ויסאם חמזה ומר גיהאד בראזי כחברי ועדה לקבלת עובדים לבחירת מהנדס מועצה.

סעיף 5:

- אישור תב"ר 2,400,000 ₪ ממפעל הפיס במסגרת איגום תקציבים לבניין מרכז קהילתי לבניית .

מרכז קהילתי יש כמעט 9 מיליון שקל ממשרד השיכון, לקחנו בהם החלטות, יש לנו ממפעל הפיס- איגום אימות מידה סך של 2,400,000 תוכנית חומש על 4 שנים הבאים בנוסף לסכום 3 מיליון שקל שצריכים לקבל ממשרד השיכון, המבנה יהיה בשכונה החדשה.

הצבעה:

חברי מועצה פה אחד הצביעו בעד אישור תב"ר בסך 2,400,000 ₪ ממפעל הפיס במסגרת איגום תקציבים לבניין מרכז קהילתי.

החלטה:

- אישור תב"ר 2,400,000 ₪ ממפעל הפיס במסגרת איגום תקציבים לבניין מרכז קהילתי.

סעיף מס" 7:

- אישור תב"ר 300,000 ₪ להפעל סטאגרים ממפעל הפיס.

שנה שעברה לקחנו מאמות מידה והשנה גם כן אנחנו לוקחים את זה מאמות המידה ממפעל הפיס בסך של 300,000 ₪ .

צריך להכריז על מכרז בעניין בימים הקרובים.

מועצה מקומית - טען  
1975  
מجلسات

הצבעה:

- חברי מועצה נוכחים הצביעו בעד אישור תב"ר 300,000 ₪ להפעלת סטאגרים ממפעל הפיס פה אחד.

החלטה:

- אישור תב"ר 300,000 ₪ להפעלת סטאגרים ממפעל הפיס.

סעיף 8:

- אישור הלוואה לזמן ארוך על סך 3,000,000 ₪ מליון שקל או לחילופין לפי אבני צרך של תוכנית התייעלות לפי פעמות 1 מליון+1 מליון+ 1 מליון.

משלמים את ההלוואה מהתקציב הרגיל השנתי.

בלאל פאעור- גזבר

אין לנו עד עכשיו אשראי והרשאה ממושרד הפנים, אין היום מענקים, מדיניות היום תוכנית התייעלות וכך תקבלו הלוואות, בכדי שנוכל להגיע לאיזון בשנת 2026.

אני היום עושה תהליך בכדי שאם בזמן מבקשים ממנו אישור מליאה, העניין יהיה מוכן שלא נתקע מול משרד הפנים.

ההלוואה הזו עם גורמי הכנסות נוספים מאזן עניין הגירעונות בתקציב ומייעל את המערכת.

סך ההלוואות היום עומד 6,000,196 מיליון. ל 10 שנים כמעט.

הצבעה:

חברי המועצה האני פאעור, אסעד קדורה, עלי נומירי, מחמד אסעיד, מחמד מחמוד היבי, ויסאם חמזה, נהאד שחאדה זעיר, יו"ר הרשות בעד

ומר גיהאד בראזי - נמנע.

החלטה:

אישור הלוואה לזמן ארוך ע"ס 3,000,000 ₪ או לחלופין לפי אבני צרך של תוכנית התייעלות לפי פעימות 1 מליון+1 מיליון+ 1 מליון.

מועצה מקומית - שעב  
1975  
מחמד מחמוד

**סעיף 9 :**

**- הגדלת תב"ר מס' 318 על סך 826,000 ₪**

יש תב"ר שאושר מס' 318 בישיבה בסך 1,700,000 ממנהל מקרקעי ישראל, שיפור נחל חלזון. נתנו לנו עוד 826,000 ₪ שנמשיך את זה עם הטיילת האחרונה ונתחיל בזה ליד חרבת יעניין. קול קורא חדש משטחים פתוחים בסך 826,000 ₪.

יש אפשרות בלהמשיך את הביצוע במכרז שגבר פורסם והיום הוא באוויר בסך של 1,700,000 והיה אפשרות במכרז עצמו שאפשר להגדיל את האומדן ולהמשיך עבודות נוספות למכרז וזה יהיה המשך לטיילת שלב "ד" לכניסה לחרבת יעניין במכרז החשמל יהיה סולרי.

**הצבעה :**

חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד בעד אישור הגדלת התב"ר.

**החלטה :**

**- אישור הגדלת תב"ר מס' 318 על סך 826,000 ₪.**

ישיבה הסתיימה בשעה 19<sup>20</sup>

**מועצה מקומית - שער**  
**1975**  
**מ.מ. מנכ"ל**

עורך פרוטוקול : שאדי חואלד

מ.מ. מנכ"ל

מחמד היבי                      ויסאם חמזה                      אסעד קדורה                      מחמוד בוקאעי - יו"ר

---

מחמד אסעיד                      עלי נומירי                      נהאד זעיר                      גיהאד בראזי                      האני פאעור

---